



COMUNE DI BERGEGGI - Provincia di Savona

Via De Mari 28/2 - 17028 Bergeggi (SV)
P. I.: 00245250097 - www.comune.bergeggi.sv.it

Settore Polizia Municipale

Tel. 019/859992 – 019/25790225 – 226 - 227 - fax 019/2856921 e-mail: b.municipale@comune.bergeggi.sv.it



REGIONE LIGURIA

BANDO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI ADIBITI A POSTI MACCHINA IN BERGEGGI – VIA XXV APRILE FRONTE CIV.23

PREMESSA

Il Comune di Bergeggi emana il presente bando per la concessione del diritto di usufruire di un posto auto singolo numerato (stallo) così come delimitato dall'apposita segnaletica, secondo le modalità contenute nel seguente atto.

1. OGGETTO DEL BANDO

Il presente regolamento disciplina la concessione in uso per anni 2 con decorrenza **dal 01/02/2022 al 31/01/2024** con espressa esclusione di proroga tacita, di posti auto singoli numerati siti in via xxv aprile fronte il civico numero 23.
Numero complessivo: **4 stalli**.

2. REQUISITI E GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE

I posti auto oggetto del presente bando saranno assegnati ai soggetti richiedenti in possesso dei requisiti di seguito riportati, il cui ordine che segue rappresenta il criterio di priorità nell'assegnazione:

- 1) veicoli di proprietà di cittadini residenti in via XXV Aprile e in via Luccoli, secondo l'ordine di ricezione della domanda all'Ufficio Protocollo del Comune di Bergeggi entro il termine di scadenza stabilito (uno spazio per nucleo familiare)
- 2) veicoli di proprietà di cittadini residenti nel Comune di Bergeggi, con precedenza ai soggetti disabili, secondo l'ordine di ricezione della domanda all'Ufficio Protocollo del Comune di Bergeggi entro il termine di scadenza stabilito (uno spazio per nucleo familiare)
- 3) veicoli di proprietà di altri soggetti, con precedenza ai soggetti disabili, secondo l'ordine di ricezione della domanda all'Ufficio Protocollo del Comune di Bergeggi entro il termine di scadenza stabilito (uno spazio per nucleo familiare).

I richiedenti non devono essere titolari di diritto reale su garage, box o posti auto sul territorio comunale.

Nel caso in cui dovesse pervenire un numero di richieste superiore ai posti auto disponibili e nella graduatoria più domande riportassero la stessa data di protocollo, si provvederà ad assegnare lo stallone tramite sorteggio.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno pervenire in **competente bollo da € 16.00**, a pena di inammissibilità, firmate in originale, ad esclusivo rischio ed onere dei soggetti interessati, tassativamente **entro il giorno giovedì 20/01/2022 alle ore 12,00** presso il protocollo del Comune di Bergeggi, Via De Mari 28/D.

L'interessato dovrà allegare alla richiesta copia della carta di circolazione del veicolo o dei veicoli che potranno essere ricoverati nell'area di cui trattasi, fermo comunque il limite di uno spazio per nucleo familiare, ente o ditta.

Dovrà altresì essere allegata alla domanda apposita dichiarazione sostitutiva con la quale i richiedenti attestano di non essere titolari di diritto reale su garage, box o posti auto sul territorio comunale.

Le domande incomplete saranno, al pari di quelle pervenute tardivamente, escluse dall'assegnazione.

Al fine di agevolare la presentazione, è disponibile in allegato al bando e presso l'Ufficio Protocollo ed Ufficio Polizia Municipale lo schema di domanda.

Il Comune di Bergeggi si riserva la facoltà di verificare le dichiarazioni contenute nelle domande di concessione, prima della formazione della graduatoria di assegnazione dei posti auto.

4. ASSEGNAZIONE

Sulla base dei criteri di cui all'art. 2., il Comune di Bergeggi formulerà una graduatoria entro i 15 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande.

Le graduatorie saranno pubblicate nell'Albo Pretorio online del Comune di Bergeggi per un periodo di 10 giorni, durante il quale potranno essere presentate opposizioni e richieste di chiarimenti.

Decorso tale periodo, il Comune di Bergeggi provvederà a comunicare agli interessati l'assegnazione provvisoria, mediante raccomandata AR.

L'assegnazione si perfeziona con il pagamento della prima rata annuale del canone entro 5 giorni dalla comunicazione dell'assegnazione provvisoria di cui sopra. Il mancato pagamento della prima rata anticipata comporta la perdita dell'assegnazione. Entro il medesimo termine, il soggetto con diritto di assegnazione, a pena di decadenza, deve altresì sottoscrivere il contratto di concessione con il Comune di Bergeggi.

Per la stipula del contratto, l'assegnatario deve provvedere ad effettuare il versamento sul conto corrente del Comune dell'importo dovuto per le spese di pagamento bollo (€ 16,00 + € 1,00) e di registrazione del contratto (€ 67,00)

Il Comune di Bergeggi con gli adempimenti di cui sopra, assegnerà il posto contraddistinto da un numero progressivo.

Sarà onere dell'assegnatario acquistare a proprie spese eventuali limitatori di sosta la cui installazione dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comando Polizia Municipale, nonché dal competente Ufficio tecnico comunale

5. GESTIONE CONTRATTO

Gli assegnatari dovranno, attenersi alle disposizioni contenute nel bando oltre al regolamento comunale sulle concessioni di beni comunali ed alle disposizioni legislative in materia.

La gestione delle concessioni permane in capo al Comune di Bergeggi il quale si riserva il diritto di verificare in ogni tempo la permanenza dei requisiti che danno origine ai criteri di preferenza nell'assegnazione dei posti.

L'utente che decade dal titolo per il quale era stato dichiarato assegnatario dell'area di sosta deve lasciare il parcheggio nella disponibilità del Comune, al fine di procedere a nuova assegnazione, al termine dell'anno per il quale è avvenuto il pagamento.

I posti eventualmente resisi disponibili verranno assegnati secondo la graduatoria stilata in base ai criteri di cui all'art. 2.

In caso di posti liberi non assegnati con il presente bando ovvero divenuti liberi, una volta esaurita la graduatoria, è facoltà del Comune procedere a trattativa privata.

6. RECESSO

E' consentito al Comune di dichiarare, per motivi di interesse pubblico, la decadenza della concessione e di recedere in qualsiasi momento dal contratto dandone avviso al concedente, mediante lettera raccomandata, almeno 1 mese prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione. In caso di gravi ed indifferibili ragioni di interesse pubblico la dichiarazione di decadenza ed il recesso possono intervenire anche senza previo preavviso.

Il diritto di recesso può essere esercitato dal titolare del posto auto nel rispetto delle scadenze annuali, con almeno trenta giorni di preavviso da effettuarsi mediante lettera raccomandata ovvero consegna diretta presso gli uffici del Comune, fatte salve particolari situazioni non dipendenti dalla volontà del concessionario.

7. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il canone è determinato in **Euro 250,00 annuali, iva compresa**, e dovrà essere corrisposto in rate annuali anticipate da versare, secondo le modalità specificate nel contratto di assegnazione, entro gli ultimi 10 giorni del mese precedente l'anno di riferimento, salvo quanto previsto all'art. 4.

La prima rata del canone è da corrisponderci secondo i criteri di cui all'art.4;

Il canone è dovuto anche se per qualsiasi motivo non imputabile al Comune non si usufruisce del parcheggio, compresi i periodi di ferie.

MANCATO PAGAMENTO DEL CANONE:

Il mancato pagamento della prima rata anticipata comporta la perdita dell'assegnazione (art. 4)

In ogni caso, il mancato pagamento del canone decorsi 10 giorni dalla scadenza produrrà ipso jure la risoluzione del contratto per fatto e colpa dell'utente; il Comune, avrà il diritto di provvedere, senza alcun obbligo di messa in mora, all'assegnazione ad altri del posto auto, seguendo le graduatorie stilate.

In caso di mancato o ritardato pagamento del canone, decorsi 5 giorni dalla scadenza, il Comune avrà comunque diritto ad ottenere una penale pari ad Euro 1 (uno) al giorno, salvo ogni maggior danno, fino a che il conduttore non provveda a lasciare libero il posto auto; il Comune avrà inoltre diritto di rimuovere, ad esclusive spese dell'assegnatario, il veicolo che eventualmente fosse lasciato in sosta.

E' fatta salva in ogni caso la possibilità per il Comune di esperire la procedura di intimazione di sfratto di cui agli artt 657 e segg.ti c.p.c.

8. RESPONSABILITA' DELL'ASSEGNATARIO

Il Comune di Bergeggi non risponde ad alcun titolo per eventuali danni ai veicoli, così come non risponde del furto totale o parziale dello stesso c/o di ogni bene e/o oggetto ivi lasciato anche se la vettura è chiusa a chiave e/o di incendi e/o sinistri in genere che dovessero interessare i veicoli in sosta, le cose lasciate all'interno e le persone.

L'utente è tenuto al rispetto della segnaletica interna ed al costante rispetto delle norme del Codice della Strada. Chiunque arrechi danno agli impianti, macchine e quant'altro di proprietà del Comune e/o di terzi dovrà rispondere ai sensi della normativa civile e penale

in vigore. L'utente è costituito custode dell'area (stallo) ed è direttamente responsabile verso il cedente e i terzi dei danni causati dall'uso dell'area medesima.

L'utente è tenuto a sistemare la vettura esclusivamente entro le linee delimitanti il posto auto con assoluto divieto di ingombrare le corsie di ingresso e/o uscita e gli spazi di manovra. Il Comune si riserva il diritto di rimuovere il veicolo addebitandone il costo al proprietario.

9. LIMITI ALL'USO

L'utilizzatore si impegna ad utilizzare l'area locata esclusivamente per il posteggio del veicolo ed a non effettuare in loco, a titolo esemplificativo, lavaggi e riparazioni di veicoli a motore ed a non arrecare molestie con prove di motore, segnalazioni acustiche e quant'altro possa disturbare gli utenti dell'area. E' inoltre fatto assoluto divieto di lasciare all'interno del veicolo armi, esplosivi o comunque sostanze nocive, animali di qualsiasi razza e tipo, ogni e qualsiasi cosa possa provocare danni a persone e/o cose. L'inosservanza di tale disposizione comporta l'assunzione da parte del trasgressore della totale responsabilità per tutti i danni che venissero provocati.

L'assegnatario è legittimato ad utilizzare l'area locata esclusivamente per uso personale ed è espressamente vietato l'uso commerciale dell'area.

E' fatto espresso divieto di sub-affittare, concedere in comodato o consentire il subentro a qualsiasi titolo di terzi.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Polizia Municipale del Comune di Bergeggi.

11. TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara per la concessione, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è il Comune di Bergeggi. In merito ai diritti degli interessati si rinvia agli articoli 7 e seguenti del D.lgs 196/03.

Bergeggi, lì 11/01/2022

Fto Il Responsabile del Settore f.f.
(Dott.ssa Elisa DE NEGRI)