



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. Iva 00245250097
www.comune.bergoggi.gov.it

Settore Economico Finanziario

Ufficio Tributi

Tel 019 25790204.

e-mail b.tributi@comune.bergoggi.sv.it

PEC protocollo@pec.comune.bergoggi.sv.it

IMU

Anno 2014

Si informa che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito a decorrere dal 01/01/2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone di **IMU**, del tributo per i servizi indivisibili **TASI** e della nuova tassa sui rifiuti **TARI**.

IMU

NOVITA' 2014

A far data dal 01.01.2014 **l'imposta IMU non si applica all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9**, per le quali continua ad applicarsi con l'aliquota e le detrazioni di seguito riportate. Oltre alle assimilazioni ex lege, sono assimilate all'abitazione principale le seguenti fattispecie:

1. l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. Ai fini dell'applicazione del periodo precedente, si considerano anziani le persone fisiche di età superiore a 70 anni e disabili quelle con disabilità riconosciuta di almeno il 75 per cento;
2. l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale (residenza + dimora abituale) dell'intero nucleo familiare, *limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 200,00*

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si rimanda al Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria approvato con delibera del C.C. n. 24 del 29/07/2014 e pubblicato sul sito internet dell'Ente www.comune.bergoggi.gov.it

Aliquote e detrazioni d'imposta

Con deliberazione del C.C. n. 27 del 29/07/2014 sono state deliberate le seguenti aliquote IMU:

Fattispecie	Aliquota 2014
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed assimilate e relative pertinenze (SOLO categorie catastali A/1-A/8-A/9)	0,30 % Con Detrazione € 200,00
Alloggi concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) ART. 3 comma 7 lettera b) del Regolamento Comunale IMU	0,80 % con franchigia € 200,00
Immobili produttivi categoria D (di cui 0,76% a favore dello Stato e 0,04% a favore del Comune)	0,80 %
Fabbricati tenuti a disposizione	1,06 %
Aliquota ordinaria	0,80 %

Versamento in autoliquidazione:

SALDO dell'imposta dovuta, con conguaglio sulla prima rata versata

16 dicembre 2014

Importo minimo del versamento € 5,00. Il versamento dovrà essere effettuato tramite modello F24 utilizzando i seguenti codici:

Codice Tributo	IMU	Destinatario
3912	Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	Comune – A796
3916	Aree fabbricabili	Comune – A796
3918	Altri fabbricati	Comune – A796

oppure mediante bollettino postale utilizzando il seguente CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Nulla è variato rispetto al 2013 circa gli immobili censiti nel gruppo catastale D, il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante modello F24 indicando i codici riportati nella tabella, distinguendo la quota pari allo 0,76% da versare allo Stato dalla restante quota dello 0,04% di competenza del Comune:

Codice Tributo	Imposta	Aliquote	Destinatario
3925	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D -STATO	0,76%	Stato
3930	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE	0,04%	Comune A796

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel 019.25790204/6 fax 019.25790220 - e-mail b.ragioneria@comune.bergeggi.sv.it oppure consultare il sito www.comune.bergeggi.gov.it

Sul sito web del Comune – www.comune.bergeggi.gov.it è disponibile il sistema “CALCOLO IUC” per procedere al calcolo e alla stampa del modello F24.

01/09/2014

Il Funzionario Responsabile IUC
Rag. Patrizia PELUFFO