



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Economico Finanziario
Ufficio Tributi
Tel 019 25790204.
e-mail b.tributi@comune.bergeggi.sv.it
PEC
protocollo@pec.comune.bergeggi.sv.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) Scadenza versamento acconto (17/06/2013)

Avviso

Il **17 giugno 2013** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU per le fattispecie non incluse nella sospensione prevista con Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni sotto riportate deliberate per l'annualità d'imposta 2012 (Delib. C.C. 23 del 22/06/2012 esecutiva ai sensi di legge).

Aliquote e detrazioni d'imposta

Per il versamento dell'**acconto** dovranno essere utilizzate le seguenti aliquote e detrazioni d'imposta:

Tipologia	Aliquota/ detrazione
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (solo un C/2, un C/6 e un C/7) per le quali non è prevista la sospensione attuata dal DL 54/2013.	0,40 %
Fabbricati rurali strumentali	0,20 %
Fabbricati tenuti a disposizione	1,00 %
Aliquota di Base - Tutti gli altri immobili	0,80 %
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
Maggiorazione detrazione per figlio fino a 26 anni residente (max 400€)	€ 50,00

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune. Si considera titolare del diritto reale di abitazione anche il coniuge separato assegnatario della casa coniugale.
- i locatari finanziari in caso di *leasing*, dalla data di stipula del contratto;
- i concessionari di aree demaniali.

Chi non deve pagare – novità 2013

Il versamento in acconto dell'imposta IMU è **sospesa** per le seguenti categorie di immobili:

- **abitazione principale e relative pertinenze** esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- **unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi

regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del Decreto del Presidente della Repubblica 24 Luglio 1977 n. 616;

- **terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, comma 4,5 e 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201. convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni.**

Come pagare

Per tutti gli immobili (esclusi quelli censiti nel gruppo catastale D) il versamento dell'imposta **deve essere effettuato interamente al Comune** mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata

Codice Tributo	IMU	Destinatario
3912	Abitazione principale (cat.A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	Comune - A796
3916	Aree fabbricabili	Comune - A796
3918	Altri fabbricati	Comune - A796

oppure mediante bollettino postale utilizzando il seguente CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Per gli immobili censiti nel gruppo catastale D, il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata distinguendo la quota pari allo 0,76% da versare allo Stato dalla restante quota dello 0,04% di competenza del Comune

Codice Tributo	IMU	Aliquote	Destinatario
3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D -STATO	0,76%	Stato
3930	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE	0,04%	Comune - A796

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel 019.25790204/6 fax 019.25790220 - e-mail b.ragioneria@comune.bergeggi.sv.it oppure consultare il sito www.comune.bergeggi.sv.it

Sul sito web del Comune - www.comune.bergeggi.sv.it è messo a disposizione un foglio di calcolo per l'acconto IMU e la stampa del modello F24

Bergeggi, 22/05/2013

Il Funzionario Responsabile IMU
Rag. PELUFFO Patrizia