



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
C.F. - P. IVA 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218
e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: ilppabergeggi@actaliscertymail.it

Prot. n. //

del 24/10/2018

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

della procedura informatizzata tramite RdO sul Mepa esperita il 17/10/2018, relativa all'affidamento del
SERVIZIO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E DEI FAN COIL PRESENTI NEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE - (CIG: ZAF24A3B8E)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Visti l'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 3 punto 3.4 delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

COMUNICA:

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune Di Bergeggi, Via De Mari 28, D 17028 Bergeggi, telefono 019 – 257901, fax 019 - 25790220, Settore Lavori Pubblici e Ambiente: tel. 019 25.790.212. - PROFILO DI COMMITTENTE: sito Internet <http://www.comune.bergeggi.sv.it>, posta elettronica: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Pubblico, Comune
Principale attività esercitata: Comune di Bergeggi

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Centrale di Committenza
 Aggregazione di Stazioni Appaltanti
 Comune di Bergeggi, senza avvalersi della S.U.A.P.;

4. CODICE ISTAT del luogo principale di prestazione del lavoro: 009010

5. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

- 5.1 Luogo di esecuzione del servizio: Comune di Bergeggi – edifici di proprietà comunale, meglio specificati nell'allegato 3 del Progetto Unico Esecutivo;
- 5.2 Descrizione: il contratto si riterrà stipulato automaticamente con la sola comunicazione dell'affidamento dell'incarico (scambio di corrispondenza) ed ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria quadriennale degli impianti di climatizzazione e dei fan coil presenti nei locali di proprietà comunale;
- 5.3 Natura: contratto pubblico di servizio, sotto soglia comunitaria;
- 5.4 Importo stimato a base di rdo: € 6.275,52 (euro seimiladuecentosettantacinque/52) oltre I.V.A. di Legge;
- 5.5 Prestazioni principali e secondarie: prestazione unica di servizio di manutenzione ordinaria quadriennale degli impianti di climatizzazione e dei fan coil presenti nei locali di proprietà comunale, come specificato nel *progetto unico esecutivo*;
- 5.6 Caratterizzazione dell'intervento: servizio di manutenzione ordinaria quadriennale degli impianti di climatizzazione e dei fan coil presenti nei locali di proprietà comunale;
- 5.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" come da disposizioni indicate all'art. 3, lett. dddd), del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 3.4 delle Linee Guida n. 4 dell'Anac e approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e ai sensi dell'art. 3 del *Progetto Unico Esecutivo* del servizio in oggetto. L'affidamento del servizio in oggetto è avvenuta sulla scorta del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016:

4. Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:

- a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8;
- b) per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;

Pag. 1 di 5



Aree Protette Bergeggi



Parco Architettonico di Torre del Mare



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
C.F. - P. IVA 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218
e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: llppabergeggi@actaliscertymail.it

c) per i servizi e le forniture, di importo fino a 40.000 euro, nonché per i servizi e le forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35 solo se caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.

inferiore a quello posto a base di offerta, determinato mediante **ribasso sull'importo posto a base di offerta**, ed ai sensi dell'art. 2 delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n 4 sopra menzionate;

5.8 **modalità formulazione dell'offerta:** l'offerta è stata formulata compilando l'Allegato 1 – Offerta, indicando un unico ribasso percentuale espresso in cifre e lettere sull'importo a base di offerta. L'offerta, **pena esclusione**, doveva essere sottoscritta da tutti i concorrenti (tranne che per A.T.I. e G.E.I.E. già costituiti). In caso di discordanza sarebbe prevalso il ribasso percentuale indicato in lettere.

5.9 **modalità presentazione offerta:** ai sensi dell'art.3.9 della lettera di invito, l'offerta è stata inserita sul portale www.acquistinretepa.it, compilando il modello *Allegato 1*, firmata digitalmente dal soggetto titolato.

5.10 **modalità di pagamento:** I **pagamenti** per i servizi svolti verranno liquidati in n°4 rate consuntive annuali posticipate, entro 30 gg. dal ricevimento della fattura, calcolate valutando il costo quadriennale offerto per il servizio in oggetto, diviso n°4 rate.

In ogni caso non potranno essere liquidate fatture in mancanza di:

- certificato di regolarità contributiva (ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016), che verrà verificato con l'acquisizione del DURC richiesto dal Settore LL.PP. e Ambiente;
- attestazione di regolare esecuzione del Responsabile del Procedimento, a seguito di controlli e verifiche sul servizio svolto, sulla scorta delle schede di riepilogo periodicamente pervenute, che verrà rilasciata tramite timbro di regolarità sulla fattura emessa;
- ricezione periodica corretta delle *schede intervento* (Allegati B, B1 e B2), allegate al presente *Progetto*.

Gli oneri della sicurezza per l'attuazione dei piani di sicurezza valutati con DUVRI, pari a € 68,32 per tutta la durata del servizio, verranno liquidati in un'unica rata unitamente all'ultima fattura.

5.11 **lotti funzionali:** ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di cui in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- costituente di per sé un lotto funzionale unitario autonomo, non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

6. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: vietate le offerte in variante;

7. DURATA DEL CONTRATTO: il servizio, ai sensi dell'art. 2 del Progetto Unico Esecutivo, avrà durata quadriennale: dal 25/10/2018 al 25/10/2022 .

8. CAPACITÀ RICHIESTE: si è stabilito che i requisiti tecnico professionali e economico finanziari, sono i seguenti:

- acquisizione del documento n° P V3131542 del 17/10/2018, tramite il portale "servizio delle Camere di Commercio per le Pubbliche Amministrazioni per la verifica dell'autocertificazione dell'Impresa" (stampa del 17/10/2018 conservata agli atti), dal quale risulta la corrispondenza tra la ragione sociale della ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO con sede in Via Garroni 49-51-53 a Savona (SV), P. IVA 01412060095 e l'oggetto della presente determina (ai sensi anche dell'art.26 comma 1 del D.Lgs.81/08);
- DURC REGOLARE dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal certificato richiesto in data prot. INPS_11156846 del 22/06/2018 (stampa del 28/08/2018 conservata agli atti);
- Verifica sul sito ANAC delle annotazioni riservate, così come da ricerca eseguita il 17/10/2018 (conservata agli atti), che risulta regolare;

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- Aperta;
 Ristretta;

X **procedura informatizzata sul sito www.acquistinretepa.it tramite RdO** sul Mepa in quanto l'importo stimato del servizio è superiore ai €. 1.000,00. L'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificata

Pag. 2 di 5



Aree Protette Bergeggi



Parco Architettonico di Torre del Mare

**COMUNE DI BERGEGGI**

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
C.F. - P. IVA 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218
e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: llppabergeggi@actaliscertymail.it

dall'articolo 502 della [legge 208/2015](#) (legge di stabilità 2016) stabilisce infatti quanto segue: "Le amministrazioni ..., per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207". L'art. 37 comma 1 e l'art. 58 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 inoltre, rispettivamente, dispongono: "Art.37 c.1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38". "Art.58 c. 1. Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara".

ed in quanto sul sito www.acquistinretepa.it, esiste l'iniziativa "servizi" categoria "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione"

10. INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto è:

Accordo quadro;

Sistema dinamico di acquisizione;

sul sito www.acquistinretepa.it, nell' iniziativa "servizi" categoria "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione";

11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base:

del miglior rapporto qualità/prezzo;

del criterio di comparazione costo/efficacia;

quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) e comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50,

"Art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto):

4. Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:

a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8;

12. SOGGETTI INVITATI:

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	RECAPITO TELEFONICO	PEC	P. IVA
1	ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO	Via Garroni 49-51-53 17100 - Savona (SV)	Tel. 019.825920	ecoclima@spaziopec.it	01412060095

13. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 1

N°.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/10/2018 11:48:46

Dall'esame della documentazione amministrativa è risultata ammessa alle successive fasi di rdo l'offerta pervenuta. di seguito si riporta il ribasso offerto:

N.	NOMINATIVO	OFFERTA DEL SISTEMA	OFFERTA ALLEGATO A	Data presentazione offerta
1	ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO	€ 5.396,94	14,00%	12/10/2018 11:48:46

La ditta aggiudicataria è risultata la seguente:



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
C.F. - P. IVA 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218
e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: ilppabergeggi@actaliscertymail.it

ditta: ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO con sede in Via Garroni 49-51-53 a Savona (SV), P. IVA 01412060095, **per il ribasso offerto del 14,00%** sull'importo quadriennale del servizio posto a base di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a **€/corpo € 5.539,94 + € 68,32** per Oneri sulla Sicurezza per un totale di € 5.465,27 oltre IVA per totali **€ 6.667,63**.

Il nuovo quadro economico è quindi il seguente:

DESCRIZIONE	TOTALE
Importo quadriennale del servizio posto a base di gara (soggetti a ribasso) - dedotto dal ribasso del 14,00 % offerto sul prezzo a corpo posto a base di gara di € 6.275,52	€ 5.396,95
ONERI PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA VALUTATI CON DUVRI (non soggetto a ribasso)	€ 68,32
Importo quadriennale	€ 5.465,27
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: I.V.A. 22%	€ 1.202,36
Totale	€ 6.667,63

14. IDENTIFICAZIONE DELL'AGGIUDICATARIO:

Nome dell'Aggiudicatario : **ECOCLIMA DI VITELLARO SANDRO**

P.IVA 01412060095

Indirizzo: Via Garroni 49-51-53 a Savona (SV)

Email di contatto: ecoclima@spaziopec.it

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici : joint-venture, consorzio GEIE ATI **NO**

15. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€/corpo € 5.539,94 + € 68,32 per Oneri sulla Sicurezza per un totale di € 5.465,27 oltre IVA per totali **€ 6.667,63** (corrispondente per il ribasso offerto del 14,00% sull'importo quadriennale del servizio posto a base di offerta).

16. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: 0%;

17. INFORMAZIONI CHE INIDCANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: NO

18. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale;

19. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Bergeggi, Responsabile Unico del Procedimento Geom. Andrea Napoli, tel. 019.25.790.210, fax 019.25.790.220;

20. DATA DI REDAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 24/10/2018;

21. ATTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE:

rdo n. 2079759 esperita il 17/10/2018 di cui al relativo Verbale conservato agli atti. Con Determinazione del Responsabile del Settore LL. PP. e A n. 87/402 del 23/10/2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva ed efficace;

22. DATA DI SPEDIZIONE DELLA LETTERA DI INVITO:

in data 08/10/2018 tramite il MEPA è stata redatta la richiesta d'offerta (RdO) n° 2079759;

23. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

il provvedimento di aggiudicazione è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Liguria entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla comunicazione o comunque dalla piena conoscenza dell'atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Bergeggi li, 24/10/2018



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
C.F. - P. IVA 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Lavori Pubblici e Ambiente
tel 019 25 790 212 /210/218
e-mail: b.lpa@comune.bergeggi.sv.it
PEC: llppabergeggi@actaliscertymail.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E A.
Firmato Digitalmente dal Geom. Laura Garello

Il presente **Avviso**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, è **pubblicato**, nei successivi 2 giorni dalla data di redazione e per 120 gg, nella sezione:

1. Albo Pretorio online
2. "Amministrazione trasparente"
3. nella pagina: <http://www.comune.bergeggi.gov.it/settori/lavori-pubblici-e-ambiente/>
4. nella pagina: <http://www.comune.bergeggi.gov.it/modulistica-e-informazioni/gare-e-appalti/>

del sito del Comune di Bergeggi <http://www.comune.bergeggi.gov.it/>

con il titolo: AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE della procedura informatizzata sul sito www.acquistinretepa.it tramite RdO sul Mepa, esperita il 17/10/2018, relativa all'affidamento del **SERVIZIO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E DEI FAN COIL PRESENTI NEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE - (CIG: ZAF24A3B8E)**

M:\LGARELLO\LAURA\EDIFICI\MANUTENZIONI PROPRIETA'\CLIMATIZZATORI E FAN COIL\SERVIZIO 2017-2020\PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SERVIZI\doc post rdo\avviso avvenuta aggiudicazione rdo clima.doc